

おすすめポイント

- ★ 出窓カウンター付き ♪
- ★ 経済的な灯油暖房と都市ガス給湯 ♪
- ☆ 照明器具・カーテン設置済です！
- ◆ セブンイレブン・南11条郵便局・ローソン南10条店 徒歩 2分
- ◆ サツドラ、ダイソー南11条店・スーパーアーク山鼻店 徒歩 8分
- ◆ マックスバリュ南15条店 徒歩10分



物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	市電『西線11丁目』駅		
間取タイプ	1DK		
賃貸条件	賃料	34,000円	
	一時金等	敷金 1ヶ月 / 礼金 なし	
所在地	札幌市中央区南10条西13丁目3番16号 (住居表示)		
交通	市電『西線11丁目』駅 徒歩 3分		
建物	建物名	喜与栄マンション 202号室	
	構造・規模	木・鉄筋コンクリート造垂鉛メッキ鋼板葺 3階建 2階部分	
	使用部分面積	34.29㎡	
	間取内訳	居間 8帖 + 洋室 6帖	
築年月	平成2年10月	契約期間	2年
管理費等	月額：2,000円		
駐車場	空き無し		
現況	空家	入居日	相談
本体設備	電気、上下水道、都市ガス、ケーブルテレビ (J-COM)		
各戸設備	照明器具、暖房(灯油)・給湯(都市ガス)、フローリング		
保険	保証会社利用必須 (全保連)・借家人賠償責任保険加入条件(2年) 取扱先指定あり		
備考	学区：幌西小学校 徒歩7分、伏見中学校 徒歩15分 あけぼの保育園 徒歩6分、めばえ幼稚園 徒歩5分、セブンイレブン 徒歩1分 南十一条郵便局 徒歩1分、退去時清掃料 18,000円 (税別)		
会員番号		物件番号	

◇ 人気の山鼻エリア物件です ◇

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。 物件番号

北海道知事免許 石狩 (5) 第 7028 号 〒006-0001 札幌市手稲区西宮の沢1条2丁目3番18号 ウェブ手稲ビル 2階

不動産の「えん」を結び繋ぐしあわせ

有限会社クローバコンチネンタル

TEL(011)398-8598 FAX(011)398-8597

<https://www.clover-continental.com/>

【客付会社様へ】

■ 手数料 :

■ 取引態様 : 媒介

■ 情報公開日 :

物件所在

札幌市
中央区

